



UNIONE TERRED'ACQUA

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese

STAZIONE UNICA APPALTANTE

DETERMINAZIONE N. 218 DEL 22/08/2016

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE GARA SUA 5/2016 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO) CIG N. 672512765C CUP F61E15000580004

FIRMATO
IL RESPONSABILE
MARCHESINI MIRELLA

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE GARA SUA 5/2016 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO) CIG N. 672512765C CUP F61E15000580004

LA RESPONSABILE DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Premesso che la Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni di Terred'acqua (SUA) esercita le funzioni di centrale di committenza per il Comune di Calderara di Reno, come da convenzione sottoscritta in data 15 gennaio 2016;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 7 del 22/02/2016 avente ad oggetto "Convenzione tra l'Unione Terred'acqua e il Comune di Calderara di Reno per la gestione delle attività amministrative relative al ciclo di affidamento degli appalti pubblici – approvazione modello organizzativo";

Visto il provvedimento n. 15 del 22/03/2016 del Presidente dell'Unione Terred'acqua con il quale sono state assegnate le funzioni di cui all'art. 107 co. 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000 relativamente all'affidamento degli appalti pubblici alla dipendente del Comune di Calderara di Reno, Dott.ssa Mirella Marchesini, distaccata al 50% presso l'Unione Terred'Acqua;

Dato atto che:

- il Committente della procedura aperta di cui in oggetto è il Comune di Calderara di Reno e che il Responsabile unico del procedimento è il Dott. Andrea Diolaiti;

- con determinazione n. 263 del 13.06.2016 il Comune di Calderara di Reno ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione con ampliamento ex scuola materna da destinare a centro culturale, per un costo complessivo € 1.270.054,75 di cui € 1.229.856,84 per lavori ed € 40.197,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, codice CUP F61E15000580004 e ha stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, con aggiudicazione in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;

- con determinazione dell'Unione n. 139 del 16.06.2016 sono stati approvati gli atti di gara per l'espletamento della procedura aperta di cui in oggetto (codice CIG 672812765C);

- il bando e il disciplinare di gara sono stati pubblicati sul sito della Unione Terred'acqua e sul Sitar Emilia Romagna in data 16.06.2016 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 20.06.2016 con termine ultimo per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 13:00 del 12.07.2016;

- entro il termine delle ore 13:00 del 12.07.2016 sono pervenuti al protocollo della Unione Terred'acqua i n. 19 plichi di offerta sotto indicati:

n. protocollo	concorrente
6953	Pravia S.r.l.
6991	SCG Impianti & Costruzioni Srl
6996	I.T.I. Impresa Generale Spa
6997	T & C International Srl
7011	BKMM di Beshay Atef
7012	GMP Costruzioni Srl
7013	Franco Costruzioni Generali Srl
7060	Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl
7061	DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl
7081	Finocchiaro Costruzioni
7084	Consorzio Edili Veneti
7085	Edilservice Srl
7087	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

DETERMINAZIONE NR. 218 DEL 22/08/2016

7091	S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici
7092	Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl
7095	Consorzio Stabile Modenese SCPA
7107	Nial Nizzoli Srl
7111	Medil Srl/CBF Impianti Srl
7112	Revo Costruzioni Srl

- che con determinazione dell'Unione n. 176 del 15 Luglio 2016 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;

Preso atto della conclusione delle operazioni di valutazione da parte della Commissione giudicatrice e presi in esame i Verbali di gara, e precisamente:

- 1^a verbale 13 luglio 2016 seduta pubblica – seggio di gara
- 2^a verbale 14 luglio 2016 seduta pubblica – seggio di gara
- 3^a verbale 19 luglio 2016 seduta pubblica – seggio di gara
- 4^a verbale 19 luglio 2016 seduta pubblica – commissione giudicatrice
- 5^a verbale 19 luglio 2016 1^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 6^a verbale 20 luglio 2016 2^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 7^a verbale 21 luglio 2016 3^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 8^a verbale 22 luglio 2016 4^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 9^a verbale 22 luglio 2016 seduta pubblica – commissione giudicatrice
- 10^a verbale 12 agosto 2016 seduta riservata verifica anomalia offerta – commissione giudicatrice
- 11^a verbale 19 agosto 2016 seduta pubblica – commissione giudicatrice

Ritenuto di confermare:

- l'esclusione della ditta Finocchiaro Costruzioni Srl, in quanto la relazione tecnica non è datata e non è sottoscritta dal legale rappresentante della impresa, come espressamente previsto dal disciplinare di gara al punto 3. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ALL'ATTO DELL'OFFERTA – BUSTA B OFFERTA TECNICA, terzo capoverso, che si riporta:

“La Relazione tecnica relativa ai criteri di valutazione dovrà essere datata e sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa mandataria capogruppo in caso di ATI già costituita, ovvero dal legale rappresentante di ciascun Impresa che intende associarsi, consorziarsi o aggregarsi in caso di ATI, Consorzio non ancora costituiti.”;

- la non ammissione all'apertura della offerta economica delle offerte sotto indicate per mancato raggiungimento della soglia minima di qualità fissata in punti 35:

n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo offerta tecnica
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl	19,68
4	T & C International Srl	30,87
5	BKMM di Beshay Atef	15,88
6	GMP Costruzioni Srl	13,50
7	Franco Costruzioni Generali Srl	26,21
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	28,39
11	Consorzio Edili Veneti	21,74
12	Edilservice Srl	30,24
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	27,05
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	22,84
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	29,07
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA	21,65
17	Nial Nizzoli Srl	19,13
19	Revo Costruzioni Srl	26,74

Considerato che dall'analisi di tutti i suddetti Verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione dei verbali delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara e alla tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

Ritenuto pertanto di dover approvare i suddetti Verbali e, in particolare, il Verbale del 19 agosto 2016 dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto alla ditta Pravia Srl, con sede in Aversa (CE) - Via S. D'Acquisto, n. 51 CAP 81031 C.F. e Partiva IVA 03771290610, che ha ottenuto un punteggio complessivo (tecnico + economico) di 88,11 punti e ha presentato un ribasso sull'importo lavori pari al 18,00% (DICIOOTTO per cento) per un importo contrattuale pari a € 1.048.680,52 (un milione quarantottomila seicento ottanta euro virgola cinquantadue) oltre IVA;

Considerato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti;

Vista la pronunzia del C.d.S. Adunanza Plenaria n° 31 del 31 luglio 2012, che ha chiarito che il termine per l'impugnazione dell'aggiudicazione decorre dalla comunicazione, da parte della stazione appaltante, dell'aggiudicazione definitiva, prima che la stessa sia divenuta efficace a seguito dell'esito dei controlli sull'operatore economico aggiudicatario;

Visto l'art. 32, comma 9, D.lgs. n. 50/2016 a norma del quale "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";

Ritenuto pertanto, di dover procedere all'approvazione dei Verbali summenzionati e, in particolare, del Verbale che propone l'aggiudicazione in favore della ditta Pravia Srl e di dover quindi procedere all'aggiudicazione della procedura aperta per l'appalto in oggetto in favore del medesimo operatore economico;

Considerato che è in corso la verifica in merito al possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

Ritenuto altresì necessario sospendere, come normativamente previsto, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva fino alla conclusione delle attività di verifica dei requisiti generali di partecipazione previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, procedendo, tuttavia, per esigenze di celerità del procedimento, alla pubblicazione degli esiti di gara, fatti salvi gli effetti derivanti dall'eventuale esito negativo dei controlli;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti:

- la legge 241/1990;
- il DPR 445/2000;
- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (Codice degli appalti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 163/2006);

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare gli allegati verbali di gara relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione con ampliamento ex scuola materna da destinare a centro culturale in Calderara di Reno (BO) (CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004), come sotto indicati:

- 1^a verbale 13 luglio 2016 seduta pubblica – seggio di gara

DETERMINAZIONE NR. 218 DEL 22/08/2016

- 2^a verbale 14 luglio 2016 seduta pubblica – seggio di gara
- 3^a verbale 19 luglio 2016 seduta pubblica – seggio di gara
- 4^a verbale 19 luglio 2016 seduta pubblica – commissione giudicatrice
- 5^a verbale 19 luglio 2016 1^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 6^a verbale 20 luglio 2016 2^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 7^a verbale 21 luglio 2016 3^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 8^a verbale 22 luglio 2016 4^a seduta riservata – commissione giudicatrice
- 9^a verbale 22 luglio 2016 seduta pubblica – commissione giudicatrice
- 10^a verbale 12 agosto 2016 seduta riservata verifica anomalia offerta – commissione giudicatrice
- 11^a verbale 19 agosto 2016 seduta pubblica – commissione giudicatrice

2. di disporre l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della ditta Pravia Srl con sede in Aversa (CE) - Via S. D'Acquisto, n. 51 CAP 81031 C.F. e Partiva IVA 03771290610, che ha ottenuto un punteggio complessivo (tecnico + economico) di 88,11 punti e ha presentato un ribasso sull'importo lavori pari al 18,00% (DICIOTTO per cento) per un importo contrattuale pari a € 1.048.680,52 (un milione quarantottomila seicento ottanta euro virgola cinquantadue) oltre IVA e prendendo atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti generali di partecipazione di cui all'art. 80 del medesimo decreto;

3. di approvare l'avviso di esito di appalto aggiudicato quale parte integrante del presente atto;

4. di pubblicare l'esito della procedura sul sito istituzionale dell'Unione Terred'acqua, sul Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio della Regione Emilia-Romagna (Sitar), per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e di provvedere alle comunicazioni ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

5. di procedere alle comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

6. di trasmettere il presente atto al Comune di Calderara di Reno nella persona del Responsabile Unico del Procedimento;

7. di pubblicare a norma dell'art. 32 c. 1 della L. 69/2009, il presente provvedimento all'Albo pretorio On-Line sul portale www.terredacqua.net per 15 gg. naturali e consecutivi allo scopo di pubblicità-notizia;

8. che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale avanti il competente T.A.R. entro 30 dalla ricezione della comunicazione ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016 ovvero effettiva conoscenza del medesimo provvedimento.

La Responsabile della Stazione Unica Appaltante
Dott.ssa Mirella Marchesini

UNIONE TERRED'ACQUA

Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso
(I.V.A. esclusa)

Data 13 Luglio 2016 ore 09:30

SEDUTA PUBBLICA – SEGGIO DI GARA

PREMESSO CHE:

- la Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni di Terred'acqua (SUA) esercita le funzioni di centrale di committenza per il Comune di Calderara di Reno, come da convenzione sottoscritta in data 15 gennaio 2016;
- con determinazione n. 263 del 13.06.2016 il Comune di Calderara di Reno ha approvato il progetto esecutivo del Centro Culturale compreso all'interno del progetto di riqualificazione urbana dell'area verde scolastica e del Parco Morello, per un costo complessivo € 1.270.054,75 di cui € 1.229.856,84 per lavori ed € 40.197,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, codice CUP F61E15000580004 e ha stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, con aggiudicazione in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;
- con determinazione n. 139 del 16.06.2016 la Responsabile della SUA ha approvato gli atti di gara per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il bando di gara e il disciplinare sono stati pubblicati sul sito della Unione Terred'acqua e sul Sitar Emilia Romagna in data 16.06.2016 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 20.06.2016;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 13:00 del giorno 12.07.2016;

Visti i quesiti e le risposte pubblicate sul sito istituzionale della Unione Terred'acqua;



il seggio di gara

composto dalla Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante, assistita dal Dott. Andrea Diolaiti e dal Geom. Massimo Rodolfi, in qualità di testimoni, è presente presso la sala consiliare del Comune di Calderara di Reno.

Si dà atto che alle operazioni di gara sono presenti:

- il Sig. Meffe Gianpiero (carta di identità n. AV 2617234 rilasciata dal Comune di Valsamoggia (BO), in qualità di delegato della impresa Boraschi case in legno Snc;
- il Sig. Cerrone Pietro (carta di identità AU 9685042 rilasciata dal Comune di Bomporto (MO), in qualità di delegato della impresa ITI Impresa Generale Spa.

L'Autorità di gara nella presente seduta pubblica procederà:

- a verificare la tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità;
- a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate all'interno della busta "A" alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara;
- a verificare che non sussista alcuno dei "Divieti di partecipazione" di cui al paragrafo 1.5 del disciplinare di gara;
- a escludere dalla gara il concorrente nel caso in cui – con riferimento alle verifiche di cui ai precedenti punti - si accerti la presenza delle cause di immediata esclusione.

Si prende atto che sono stati acquisiti al protocollo generale dell'Unione Terred'acqua i sotto indicati n. 19 (diciannove) plichi che vengono numerati progressivamente rispettando l'ordine di arrivo.

protocollo	Denominazione offerente	Numerazione progressiva
6953 del 8.07.2016	Pravia S.r.l.	1
6991 del 11.07.2016	SCG Impianti & Costruzioni Srl	2
6996 del 11.07.2016	I.T.I. Impresa Generale Spa	3
6997 del 11.07.2016	T & C International Srl	4
7011 del 11.07.2016	BKMM di Beshay Atef	5
7012 del 11.07.2016	GMP Costruzioni Srl	6
7013 del 11.07.2016	Franco Costruzioni Generali Srl	7
7060 del 12.07.2016	Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	8
7061 del 12.07.2016	DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	9
7081 del 12.07.2016	Finocchiaro Costruzioni	10
7084 del 12.07.2016	Consorzio Edili Veneti	11
7085 del 12.07.2016	Edilservice Srl	12
7087 del 12.07.2016	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	13
7091 del 12.07.2016	S.IC.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	14
7092 del 12.07.2016	Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	15
7095 del 12.07.2016	Consorzio Stabile Modenese SCPA	16
7107 del 12.07.2016	Nial Nizzoli Srl	17
7111 del 12.07.2016	Medil Srl/CBF Impianti Srl	18

Non risultano pervenuti plichi di offerta oltre i termini fissati da bando e disciplinare di gara.

Dato atto della integrità e della regolarità dei n. 19 plichi pervenuti, si procede alla loro numerazione e all'apertura, precisando che la numerazione di ogni singolo plico verrà riportata sulle buste contenute all'interno.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 1, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A " e all'esame della documentazione amministrativa, rilevando che l'impresa Pravia Srl, con sede in Aversa (CE) ha presentato garanzia provvisoria mediante polizza fideiussoria di Groupama Assicurazioni riportante come beneficiario il Comune di Calderara di Reno, anziché Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua.

Ritenendo necessario approfondire la natura della irregolarità ai fini del soccorso istruttorio, l'Autorità di gara si riserva di valutare l'ammissione del concorrente.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 2, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A " e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 3, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A " e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 4, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A " e all'esame della documentazione amministrativa, rilevando che l'impresa T & C INTERNATIONAL Srl, con sede in Monteprandone (AP) ha presentato garanzia provvisoria mediante polizza fideiussoria di Reale Mutua riportante come beneficiario il Comune di Calderara di Reno, anziché Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua.

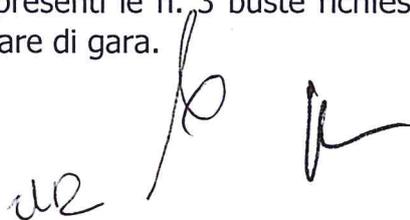
Ritenendo necessario approfondire la natura della irregolarità ai fini del soccorso istruttorio, l'Autorità di gara si riserva di valutare l'ammissione del concorrente.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 5, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A " e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 6, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.



Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 7, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 8, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 9, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 10, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione amministrativa, rilevando che l'impresa Finocchiaro Costruzioni Srl, con sede in Tremestieri Etneo (CT) ha presentato garanzia provvisoria mediante polizza fideiussoria di Italiana Assicurazioni, con somma garantita pari al 1,00% (in quanto in possesso di certificazione di qualità rilasciata da SGS Italia Spa) per un importo di € 12.298,57 (calcolato su un importo complessivo di € 1.229.856,84), anziché € 12.700,50 (calcolato sull'importo complessivo di € 1.270.054,75).

Ritenendo necessario approfondire la natura della irregolarità ai fini del soccorso istruttorio, l'Autorità di gara si riserva di valutare l'ammissione del concorrente.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 11, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 12, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione amministrativa, rilevando che l'impresa Edilservice Srl, con sede in Napoli:

- a) ha presentato garanzia provvisoria mediante polizza fideiussoria di Groupama Assicurazioni riportante come beneficiario il Comune di Calderara di Reno, anziché Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua;

- b) nella persona del legale rappresentante ha dichiarato "di aver riportato annotazione nel proprio casellario informatico e la decadenza dalla attestazione SOA, ma che tale provvedimento non incide sulla partecipazione alle gare di appalto essendo trascorsi dodici mesi dalla data di notifica del predetto".

Ritenendo necessario approfondire la natura della irregolarità documentale (garanzia provvisoria) ai fini del soccorso istruttorio e l'annotazione nel casellario gestito da ANAC, l'Autorità di gara si riserva di valutare l'ammissione del concorrente.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 13, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 14, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 15, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

Il concorrente non ha presentato il documento PASSoe pertanto sarà invitato a regolarizzare la propria posizione.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n.16, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 17, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 18, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione amministrativa, rilevando che il Raggruppamento temporaneo di Imprese Medil Srl, con sede in Bologna e CBR impianti, con sede in Altedo (BO), ha presentato garanzia provvisoria mediante polizza fideiussoria rilasciata da ABC Asigurari Reasigurari S.A. con sede in Bucarest (RO), con somma garantita pari al 1,00% (in quanto in possesso di certificazione di qualità) per un importo di € 12.298,57 (calcolato su un importo complessivo di € 1.229.856,84), anziché € 12.700,50 (calcolato sull'importo complessivo di € 1.270.054,75).

WR



Ritenendo necessario approfondire la natura della irregolarità ai fini del soccorso istruttorio, l'Autorità di gara si riserva di valutare l'ammissione del concorrente.

L'Autorità di gara, dopo avere controllato l'integrità e la regolarità formale del plico esterno n. 19, procede all'apertura e da atto che all'interno sono presenti le n. 3 buste richieste e che sono state rispettate le formalità richieste dal disciplinare di gara.

Si procede alla apertura della Busta " A" e all'esame della documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa risulta regolare e la ditta viene ammessa.

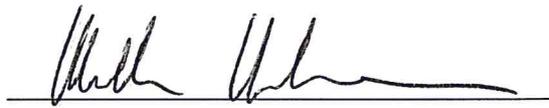
L'Autorità di gara alle ore 13:50:

- sospende la seduta pubblica e aggiorna la stessa a domani 14 luglio 2016 ore 11:00 dandone informazione verbale ai presenti e con apposito avviso che verrà pubblicato in data odierna sul sito istituzionale dell'Unione Terred'acqua;
- dispone la conservazione di tutta la documentazione di gara presso l'Ufficio della Stazione Unica Appaltante, in apposito armadio chiuso a chiave.

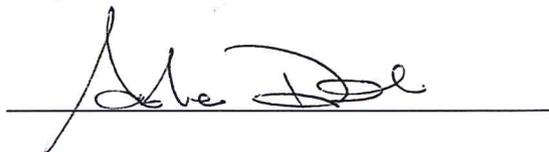
Letto, confermato e sottoscritto.

Calderara di Reno, 13 Luglio 2016

Dott. ssa Mirella Marchesini
(Autorità di gara e verbalizzante)



Dott. Andrea Diolaiti
(testimone)



Geom. Massimo Rodolfi
(testimone)



UNIONE TERRED'ACQUA

Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

Data 14 Luglio 2016 ore 11:00

SEDUTA PUBBLICA – SEGGIO DI GARA

PREMESSO CHE:

- la Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni di Terred'acqua (SUA) esercita le funzioni di centrale di committenza per il Comune di Calderara di Reno, come da convenzione sottoscritta in data 15 gennaio 2016;
- con determinazione n. 263 del 13.06.2016 il Comune di Calderara di Reno ha approvato il progetto esecutivo del Centro Culturale compreso all'interno del progetto di riqualificazione urbana dell'area verde scolastica e del Parco Morello, per un costo complessivo € 1.270.054,75 di cui € 1.229.856,84 per lavori ed € 40.197,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, codice CUP F61E15000580004 e ha stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura aperta, con aggiudicazione in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;
- con determinazione n. 139 del 16.06.2016 la Responsabile della SUA ha approvato gli atti di gara per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il bando di gara e il disciplinare sono stati pubblicati sul sito della Unione Terred'acqua e sul Sitar Emilia Romagna in data 16.06.2016 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 20.06.2016;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 13:00 del giorno 12.07.2016;

PRESO ATTO delle operazioni di gara svolte in data 13 luglio 2016 aggiornate alla data odierna, come da verbale conservato agli atti della Stazione Unica Appaltante

il seggio di gara



composto dalla Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante, assistita dal Dott. Andrea Diolaiti e dal Geom. Massimo Rodolfi, in qualità di testimoni, è presente presso la sala consiliare del Comune di Calderara di Reno, al fine di sciogliere le riserve in merito alle irregolarità documentali dei concorrenti sotto indicati:

PLICO	CONCORRENTE	MOTIVAZIONE DELLA RISERVA
1	PRAVIA SRL	Erronea indicazione beneficiario garanzia provvisoria
4	T & C INTERNATIONAL SRL	erronea indicazione beneficiario garanzia provvisoria
10	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	Importo garanzia provvisoria deficitario
12	EDILSERVICE SRL	Erronea indicazione beneficiario garanzia provvisoria e presenza di annotazioni dichiarate dal concorrente
18	RTI MEDIL SRL/CBF IMPIANTI	Importo garanzia provvisoria deficitario

Preso atto delle verifiche e degli approfondimenti svolti, l'Autorità di gara ritiene che:

- le annotazioni a carico della impresa Edilservice srl non siano preclusive della partecipazione alla gara in ragione del possesso di valida attestazione SOA rilasciata in data successiva e per essere risalenti all'anno 2009.
- le irregolarità relative alle garanzie provvisorie presentate dalle cinque ditte offerenti sopra indicate debbano essere oggetto di soccorso istruttorio, mediante richiesta da inviarsi in data odierna, fissando il termine perentorio di presentazione nelle ore 13:00 del giorno 19 luglio 2016.

Entro il medesimo termine verrà richiesto al RTI Boraschi Case in Legno Snc / Benetti Cesarino Srl di presentare il documento PASSoe.

Alle ore 12:00 la seduta pubblica è conclusa e l'Autorità di gara dispone la conservazione di tutta la documentazione di gara presso l'Ufficio della Stazione Unica Appaltante, in apposito armadio chiuso a chiave.

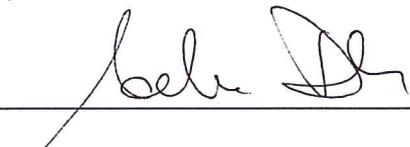
Letto, confermato e sottoscritto.

Calderara di Reno, 14 Luglio 2016

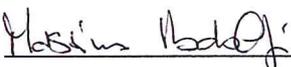
Dott. ssa Mirella Marchesini
(Autorità di gara e verbalizzante)



Dott. Andrea Diolaiti
(testimone)



Geom. Massimo Rodolfi
(testimone)



UNIONE TERRED'ACQUA

Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

Data 19 Luglio 2016 ore 15:00

SEDUTA PUBBLICA – SEGGIO DI GARA

il seggio di gara

composto dalla Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante, assistita dal Dott. Andrea Diolaiti e dal Geom. Massimo Rodolfi, in qualità di testimoni, è presente presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

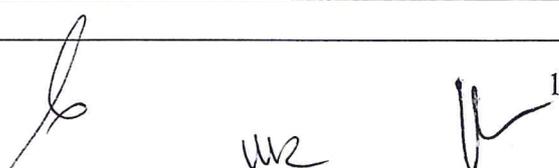
Si prende atto che alla seduta presenza il Sig. Licopodio Giulio, rappresentante legale della ditta I.T.I. Impresa Generale S.p.a.

VISTI :

- i verbali di gara datati 13 e 14 luglio 2016;
- l'avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione indicante che in data odierna alle ore 15:00 si terrà la seduta pubblica di gara per la conclusione del sub procedimento di soccorso istruttorio e l'ammissione dei concorrenti e che alle ore 16:00 la Commissione Giudicatrice procederà in seduta pubblica all'apertura della busta "B".

DATO ATTO che l'Autorità di gara ha provveduto a inviare apposite richieste ai concorrenti sotto indicati al fine di ottenere le regolarizzazioni documentali necessarie, fissando quale termine le ore 13:00 di oggi 19 luglio 2016;

PLICO	CONCORRENTE	OGGETTO DELLA REGOLARIZZAZIONE
1	PRAVIA SRL	beneficiario garanzia provvisoria
4	T & C INTERNATIONAL SRL	beneficiario garanzia provvisoria
10	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	Importo garanzia provvisoria
12	EDILSERVICE SRL	beneficiario garanzia provvisoria
15	RTI BORASCHI CASE IN	PASSoe



	LEGNO SNC/BENETTI CESARINO SRL	
18	RTI MEDIL SRL/CBF IMPIANTI	Importo garanzia provvisoria

PRESO ATTO che entro il termine fissato:

- la ditta Pravia Srl ha inviato apposita appendice polizza 00A0600283 Groupama Assicurazioni indicante quale beneficiario la Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua CF 0316624120 (protocollo unione 7353 del 19/07/2016);
- la ditta T & C INTERNATIONAL Srl ha inviato apposita appendice polizza 2396971 Reale Mutua indicante quale beneficiario la Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua CF 0316624120 (protocollo unione 7359 del 19/07/2016);
- la ditta FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL ha inviato apposita appendice polizza 6332428 Italiana Assicurazioni per un importo garantito pari a € 12.700,50 (prot. Unione n. 7323 del 18/07/2016);
- la ditta EDILSERVICE Srl ha inviato apposita appendice polizza 00a0600245 Groupama Assicurazioni indicante quale beneficiario la Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua CF 0316624120 (protocollo unione 7354 del 19/07/2016);
- il RTI Boraschi Case in Legno Snc e Benetti Cesarino Srl ha presentato il documento PASSoe (prot. Unione n. 7358 Del 19/07/2016);
- il RTI MEDIL Srl / CBF Impianti Srl ha inviato apposita appendice polizza IA 014841 ABC Asigurari Reasigurari S.A. per un importo garantito pari a € 12.700,50 (prot. Unione n. 7355 del 18/07/2016).

L'Autorità di gara dichiara concluso il sub procedimento di soccorso istruttorio e dichiara ammessi i n. 19 (diciannove) concorrenti che hanno presentato offerta.

Alle ore 15:30 la seduta pubblica è conclusa e l'Autorità di gara dispone la trasmissione degli atti alla Commissione Giudicatrice, nominata dalla Responsabile della Stazione Unica Appaltante con determinazione Unione Terred'acqua n. 176 del 15 Luglio 2016, per l'apertura in seduta pubblica delle buste B contenenti l'offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.
Calderara di Reno, 19 Luglio 2016

Dott. ssa Mirella Marchesini
(Autorità di gara e verbalizzante)
Dott. Andrea Diolaiti
(testimone)
Geom. Massimo Rodolfi
(testimone)







UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

Data **19 Luglio 2016** ore **16:00**

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è presente presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

Si da atto che alla seduta è presente il Sig. Licopodio Giulio, rappresentante legale della ditta I.T.I. Impresa Generale S.p.a.

VISTI i verbali di gara datati 13, 14 e 19 luglio 2016;

I componenti della Commissione dichiarano espressamente di non trovarsi in una delle condizioni previste dall’art. 77 commi 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede alla apertura delle buste “B – offerta tecnica” presentate dai n. 19 (diciannove) concorrenti ammessi, seguendo la numerazione dei plichi e dando atto di quanto segue:

n. plico	Denominazione concorrente	Documentazione di offerta regolare Si/no
1	Pravia S.r.l.	SI
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl	SI
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	SI



4	T & C International Srl	SI
5	BKMM di Beshay Atef	SI
6	GMP Costruzioni Srl	SI
7	Franco Costruzioni Generali Srl	SI
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	SI
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	SI
10	Finocchiaro Costruzioni	NO
11	Consorzio Edili Veneti	SI
12	Edilservice Srl	SI
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	SI
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	SI
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	SI
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA	SI
17	Nial Nizzoli Srl	SI
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	SI
19	Revo Costruzioni Srl	SI

In merito alla documentazione di offerta tecnica presentata dal concorrente n. 10, impresa Finocchiaro Costruzioni Srl, si rileva che la relazione tecnica non è datata e non è sottoscritta dal legale rappresentante della impresa e pertanto la stessa viene esclusa dal procedimento di gara, come espressamente previsto dal disciplinare di gara al punto 3. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ALL'ATTO DELL'OFFERTA – BUSTA B OFFERTA TECNICA, terzo capoverso, che si riporta:

"La Relazione tecnica relativa ai criteri di valutazione dovrà essere datata e sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa mandataria capogruppo in caso di ATI già costituita, ovvero dal legale rappresentante di ciascun Impresa che intende associarsi, consorziarsi o aggregarsi in caso di ATI, Consorzio non ancora costituiti."

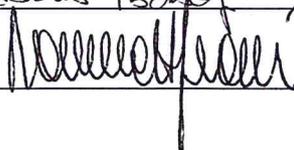
Alle ore 16:40 la seduta pubblica della Commissione Giudicatrice si conclude e la stessa proseguirà i lavori in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche presentate dai n. 18 concorrenti in gara.

Il Presidente dispone che i plichi di offerta contenenti le Buste C – Offerta economica, vengano conservati in apposito armadio chiuso a chiave, presso l'Ufficio della Stazione Unica Appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto.
Calderara di Reno, 19 Luglio 2016

Dott. ssa Mirella Marchesini
(Presidente Commissione Giudicatrice)
Geom. Massimo Rodolfi
(componente esperto)
P.E. Gianni Nannetti
(componente esperto)



Massimo Rodolfi


**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

19 Luglio 2016 ore 17:15

1^a SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è riunita presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

PREMESSO

- Che, come da verbale redatto in data odierna (19 luglio 2016), qui interamente richiamato, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della Busta B – Offerta tecnica presentata dai n. 19 (diciannove) concorrenti e ha escluso dalla partecipazione la ditta Finocchiaro Costruzioni Srl, per la motivazione ivi riportata;
- che le ditte ammesse alla valutazione della offerta tecnica sono le n. 18 (diciotto) sotto indicate:

n. plico	Denominazione concorrente
1	Pravia S.r.l.
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl
3	I.T.I. Impresa Generale Spa
4	T & C International Srl
5	BKMM di Beshay Atef
6	GMP Costruzioni Srl
7	Franco Costruzioni Generali Srl



8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl
11	Consorzio Edili Veneti
12	Edilservice Srl
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA
17	Nial Nizzoli Srl
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl
19	Revo Costruzioni Srl

CIO' PREMESSO

La Commissione, conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al bando e al disciplinare di gara e ai chiarimenti pubblicati, unanimemente, ai fini della attribuzione del punteggio, stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi in merito al 1[^] criterio di valutazione Miglioramento del coefficiente di trasmittanza del telaio degli infissi (Uf):

- a) il valore Uw dovrà risultare da apposita Certificazione di Ente terzo che indichi per mezzo di certificato di prova, o secondo le norme di riferimento, il valore Uw in ogni sezione dell'infisso nonché la marcatura CE; ribadendo che la dichiarazione del produttore, anche in forma di autocertificazione, non sarà considerata valida nè potrà sostituire la certificazione di laboratorio.
- b) la certificazione di Ente terzo dovrà essere presentata per l'intero infisso;
- c) la miglioria si considera presentata e oggetto di valutazione quando relativa a tutti gli infissi previsti in progetto e pertanto il punteggio non sarà attribuito in caso di offerte di miglioria parziali;
- d) le imprese concorrenti dovranno offrire un coefficiente di trasmittanza univoco.

La Commissione procede con la lettura, l'esame e la valutazione delle offerte tecniche, così come previsto dal disciplinare di gara relativamente al 1[^] criterio, dando atto che il punteggio massimo attribuibile è pari a punti 10.

Dall'esame delle n. 18 offerte ammesse si evince quanto segue:

- concorrente n. 1. Pravia S.r.l.

E' presente la certificazione di ente terzo; la stessa è presentata per l'intero infisso, la miglioria riguarda tutti gli infissi previsti in progetto e l'impresa ha offerto un coefficiente di riduzione della trasmittanza pari a 0,759679.

- concorrente n.2 SCG Impianti & Costruzioni Srl

Il concorrente ha presentato due valori di trasmittanza disgiunti, pertanto l'offerta non è valutabile per assenza di un valore univoco.

- concorrente n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa

E' presente la certificazione di ente terzo; la stessa è presentata per l'intero infisso, la miglioria riguarda tutti gli infissi previsti in progetto e l'impresa ha offerto un coefficiente di riduzione della trasmittanza pari a 0,6.

- concorrente n. 4 T & C International Srl

La ditta non ha presentato apposita certificazione di ente terzo relativa alla superficie vetrata pertanto il miglioramento offerto non è valutabile.

- concorrente n. 5 BKMM di Beshay Atef

La ditta non ha presentato offerta di miglgoria relativa a tutti gli infissi e pertanto l'offerta è parziale e non valutabile.

- concorrente n. 6 GMP Costruzioni Srl

Non viene allegata certificazione di ente terzo e pertanto il miglioramento offerto non è valutabile.

- concorrente n. 7 Franco Costruzioni Generali Srl

Offerta non valutabile in quanto parziale e valore di miglgoria indicato non costituisce valore medio ma è relativo al valore di miglioramento dell'infisso più favorevole.

- concorrente n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl

Non viene allegata certificazione di ente terzo e pertanto il miglioramento offerto non è valutabile.

- concorrente n. 9 RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl

Non viene presentata alcuna offerta di miglgoria.

- concorrente n. 11 Consorzio Edili Veneti

E' presente la certificazione di ente terzo; la stessa è presentata per l'intero infisso, la miglgoria riguarda tutti gli infissi previsti in progetto e l'impresa ha offerto un coefficiente di riduzione della trasmittanza pari a 0,2.

- concorrente n. 12 Edilservice Srl

Il concorrente ha presentato un valore di trasmittanza per ogni singolo infisso, senza offrire un coefficiente univoco di riduzione, pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 13 S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

E' assente la certificazione di ente terzo e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 14 RTI S.IC.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici

E' assente la certificazione di ente terzo e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 15 RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl

E' assente la certificazione di ente terzo e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 16 Consorzio Stabile Modenese SCPA

E' assente la certificazione di ente terzo e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 17 Nial Nizzoli Srl

La ditta non ha presentato offerta di miglgoria relativa a tutti gli infissi e pertanto l'offerta è parziale e non valutabile.

- concorrente n. 18 RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl



Handwritten signatures and the number 3.

E' presente la certificazione di ente terzo; la stessa è presentata per l'intero infisso, la migliore riguarda tutti gli infissi previsti in progetto e l'impresa ha offerto un coefficiente di riduzione della trasmittanza pari a 0,77.

- concorrente n. 19 Revo Costruzioni Srl

E' assente la certificazione di ente terzo e pertanto l'offerta non è valutabile.

Conseguentemente, vengono calcolati i punteggi con l'algoritmo

$$\text{Punteggio} = 10 \times y \quad \text{dove } y = \frac{\text{Riduzione della trasmittanza offerta}}{\text{Massima riduzione della trasmittanza offerta}}$$

come da tabella allegato A)

Alle ore 20:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata, dispone la collocazione delle buste contenenti le offerte tecniche all'interno di apposito armadio chiuso a chiave, presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante ed aggiorna la commissione a domani 20 luglio 2016 ore 8:00 per continuare le operazioni di valutazione delle offerte tecniche.

Letto, confermato e sottoscritto

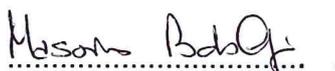
Il Presidente

Dott.ssa Mirella Marchesini

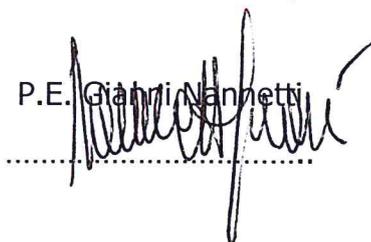


I Componenti

Geom. Massimo Rodolfi



P.E. Gianni Nannetti



Allegato A)

1^ criterio: Miglioramento del coefficiente di trasmittanza del telaio degli infissi (Uf) max 10/100 Punti			
busta	riduzione trasmittanza offerta	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	riduzione trasmittanza massima
1	0,76	9,87	0,77
2	0,00	0,00	
3	0,60	7,79	
4	0,00	0,00	
5	0,00	0,00	
6	0,00	0,00	
7	0,00	0,00	
8	0,00	0,00	
9	0,00	0,00	
11	0,20	2,60	
12	0,00	0,00	
13	0,00	0,00	
14	0,00	0,00	
15	0,00	0,00	
16	0,00	0,00	
17	0,00	0,00	
18	0,77	10,00	
19	0,00	0,00	





UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

20 Luglio 2016 ore 08:15

2^a SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è riunita presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

Si riunisce in seduta riservata per continuare nella valutazione della offerta tecnica presentata dai n. 18 (diciotto) concorrenti ammessi.

La Commissione procede con la valutazione del **2^a criterio: Miglioramento del coefficiente di isolamento acustico interno della sala prove max punti 8/100**

La Commissione, conformemente a quanto stabilito nel disciplinare di gara, stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi:

- nella descrizione del criterio, il disciplinare di gara richiede oltre alla relazione di un tecnico abilitato, i valori relativi ai materiali fono assorbenti e i valori dei materiali fono isolanti;
- l'algoritmo :

punteggio = 8 x Y dove Y = $\frac{\text{(aumento del coeff di isolamento acustico offerto)}}{\text{(massimo aumento del coeff di isolamento acustico offerto)}}$

prevede l'applicazione del valore R_w , pertanto le offerte presentate dovranno presentare un valore R_w univoco.

 1

I componenti della Commissione procedono con la lettura delle relazioni di tutti concorrenti ammessi riscontrando quanto segue:

- concorrente n. 1. Pravia S.r.l.

E' presente la relazione di tecnico abilitato; l'impresa ha offerto un coefficiente R_w pari a 59,3 dB e un T pari a 0,4.

- concorrente n.2 SCG Impianti & Costruzioni Srl

E' presente la relazione di tecnico abilitato; sia la relazione di offerta sia la relazione del tecnico non indicano valori numerici pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa

E' presente la relazione di tecnico abilitato; l'impresa offre un coefficiente T inferiore – pari a 1 e in merito ai materiali fono isolanti indica più valori riferiti alle singole parti di struttura (parete, pavimenti, solaio) ma non indica un valore R_w univoco; pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 4 T & C International Srl

E' presente la relazione di tecnico abilitato; l'impresa offre non indica né coefficiente R_w né coefficiente T , pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 5 BKMM di Beshay Atef

E' presente la relazione di tecnico abilitato; l'impresa ha offerto un coefficiente R_w pari a 50,1 dB e un T pari a 0,4.

- concorrente n. 6 GMP Costruzioni Srl

Non è presente la relazione di tecnico abilitato pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 7 Franco Costruzioni Generali Srl

Non è presente la relazione di tecnico abilitato pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl

E' presente la relazione di tecnico abilitato; l'impresa ha offerto un coefficiente R_w pari a 72 dB e un T pari a 1,34.

- concorrente n. 9 RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl

E' presente la relazione di tecnico abilitato; l'impresa ha offerto un coefficiente R_w pari a 58,3 dB e un T pari a 0,71.

- concorrente n. 11 Consorzio Edili Veneti

E' presente la relazione di un tecnico abilitato ma non sono indicati coefficienti, pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 12 Edilservice Srl

E' presente la relazione di un tecnico abilitato, viene offerto un coefficiente T pari a 0,5, vengono indicati più coefficienti R_w ma è assente un valore univoco, pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 13 S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

E' assente la relazione di un tecnico abilitato e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 14 RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici

E' assente la relazione di un tecnico abilitato e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 15 RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl

E' presente la relazione di tecnico abilitato, viene indicato un coefficiente T pari a 0,40, non è indicato un valore Rw univoco pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 16 Consorzio Stabile Modenese SCPA

E' assente la relazione di un tecnico abilitato e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 17 Nial Nizzoli Srl

E' presente la relazione di tecnico abilitato, viene indicato un coefficiente T pari a 0,75, non è indicato un valore Rw univoco pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 18 RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl

E' assente la relazione di un tecnico abilitato e pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 19 Revo Costruzioni Srl

E' assente la relazione di un tecnico abilitato e pertanto l'offerta non è valutabile.

Conseguentemente, vengono calcolati i punteggi con l'algoritmo

$$\text{punteggio} = 8 \times Y \quad \text{dove } Y = \frac{\text{(aumento del coeff di isolamento acustico offerto)}}{\text{(massimo aumento del coeff di isolamento acustico offerto)}}$$

come da tabella allegato B) che considera il valore Rw di progetto.

Alle ore 13:30 la seduta riservata è sospesa e i lavori riprendono alle ore 14:30.

La Commissione procede con la valutazione del 3° criterio: Copertura della pensilina esterna max punti 9/100

Inserimento del manto di copertura trasparente od opaco o misto trasparente-opaco sulla pensilina esistente,

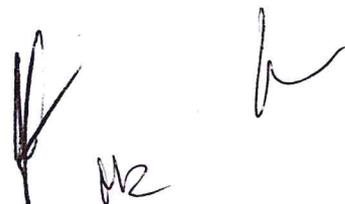
prevedendo materiali coerenti con le condizioni di carico previste per le strutture orizzontali e verticali della

pensilina stessa, senza modificarne la geometria, le sezioni e la configurazione architettonica.

Il punteggio sarà attribuito, applicando il seguente algoritmo:

$$\text{punteggio} = 9 \times Y \quad \text{dove } Y = \frac{\text{(sup di manto offerta) } \times 1,5 \text{ (coeff. Moltiplicativo per vetro)}}{\text{(massima superficie di manto offerta)}}$$

fissando i seguenti indirizzi procedimentali e valutativi:



- il coefficiente moltiplicativo per vetro pari a 1,5 sarà applicato in relazione alla quantità di superficie in vetro;
- le ditte potranno offrire materiali differenti dal vetro e nel caso, non troverà applicazione il coefficiente 1,5;
- in presenza di copertura mediante utilizzo di varie tipologie di materiali, tra cui il vetro, senza indicazione della superficie in vetro, non troverà applicazione il coefficiente 1,5.

I componenti della Commissione procedono con la lettura delle relazioni di tutti concorrenti ammessi riscontrando quanto segue:

- concorrente n. 1. Pravia S.r.l.

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n.2 SCG Impianti & Costruzioni Srl

E' offerta una copertura in policarbonato per mq. 165.

- concorrente n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa

E' offerta una copertura mista: di cui mq. 53 in vetro e mq. 106 in lamiera stirata, per un totale di mq. 160.

- concorrente n. 4 T & C International Srl

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n. 5 BKMM di Beshay Atef

E' offerta una copertura metallica con tamponamenti in policarbonato per mq. 165

- concorrente n. 6 GMP Costruzioni Srl

E' offerta una copertura in policarbonato per mq. 165

- concorrente n. 7 Franco Costruzioni Generali Srl

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl

E' offerta una copertura in tessuto poliesteri traslucido per mq. 168.

- concorrente n. 9 RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n. 11 Consorzio Edili Veneti

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n. 12 Edilservice Srl

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n. 13 S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.

- concorrente n. 14 RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici
E' offerta una copertura in policarbonato per mq. 165
- concorrente n. 15 RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl
Non offre miglioria.
- concorrente n. 16 Consorzio Stabile Modenese SCPA
E' offerta una copertura complessiva di mq. 165, di cui mq. 20 in vetro e mq. 145 in tessuto pvc
- concorrente n. 17 Nial Nizzoli Srl
E' offerta una copertura complessiva di mq. 165, di cui 37% (mq. 61,05) in vetro e 63% (mq. 103,95) in alluminio anodizzato.
- concorrente n. 18 RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl
E' offerta una copertura in vetro per mq. 165.
- concorrente n. 19 Revo Costruzioni Srl
E' offerta una copertura di mq. 165 in fibra di vetro spalmata in silicone.

Conseguentemente, vengono calcolati i punteggi con l'algoritmo

$$\text{punteggio} = 9 \times Y \quad \text{dove } Y = \frac{(\text{sup di manto offerta}) \times 1,5 \text{ (coeff. Moltiplicativo per vetro)}}{(\text{massima superficie di manto offerta})}$$

come da tabella allegato C)

Alle ore 20:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata, dispone la collocazione delle buste contenenti le offerte tecniche all'interno di apposito armadio chiuso a chiave, presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante ed aggiorna la commissione a domani 21 luglio 2016 ore 8:00 per continuare le operazioni di valutazione delle offerte tecniche.

Letto, confermato e sottoscritto

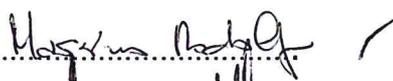
Il Presidente

Dott.ssa Mirella Marchesini,

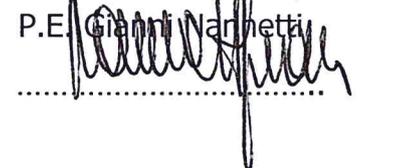


I Componenti

Geom. Massimo Rodolfi



P.E. Gianni Carretti



Allegato B) e Allegato C)

2^ criterio: Miglioramento del coefficiente di isolamento acustico interno della sala prove max 8/100 Punti			
busta	aumento coefficiente acustico offerto (dB)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	massimo aumento coefficiente acustico offerto (dB)
1	9,30	3,38	22,00
2	0,00	0,00	
3	0,00	0,00	
4	0,00	0,00	
5	0,10	0,04	
6	0,00	0,00	
7	0,00	0,00	
8	22,00	8,00	
9	8,30	3,02	
11	0,00	0,00	
12	0,00	0,00	
13	0,00	0,00	
14	0,00	0,00	
15	0,00	0,00	
16	0,00	0,00	
17	0,00	0,00	
18	0,00	0,00	
19	0,00	0,00	



 MR

3^ criterio: Copertura della pensilina esterna max 9/100 Punti									
busta	superficie di manto offerta	VETRO		sup. ragg.	sup ragg./Massima sup.	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	massima superficie di manto offerta		
		si (mq)	no (mq)						
1	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00	165,00		
2	165,00		165,00	165,00	1,00	6,00			
3	160,00	53,00	106,00	185,50	1,12	6,75			
4	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
5	165,00		165,00	165,00	1,00	6,00			
6	165,00		165,00	165,00	1,00	6,00			
7	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
8	165,00		165,00	165,00	1,00	6,00			
9	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
11	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
12	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
13	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
14	165,00		165,00	165,00	1,00	6,00			
15	0,00			0,00	0,00	0,00			
16	165,00	20,00	145,00	175,00	1,06	6,36			
17	165,00	61,05	103,95	195,53	1,19	7,11			
18	165,00	165,00		247,50	1,50	9,00			
19	165,00		165,00	165,00	1,00	6,00			

UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

21 Luglio 2016 ore 08:15

3^a SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è riunita presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

Si riunisce in seduta riservata per continuare nella valutazione della offerta tecnica presentata dai n.

18 (diciotto) concorrenti ammessi

La Commissione procede con la valutazione del **4[^] criterio: miglioramento prestazionale dell'isolamento termico in copertura nelle porzioni di edificio esistente soggette a ristrutturazione mediante incremento dello spessore max punti 8/100**

La miglioria riguarda l'aumento dello spessore dell'isolante termico previsto in copertura delle parti esistenti sino ad allinearne lo spessore a quello previsto per le parti di nuova costruzione, pari a 10 cm.

Il punteggio sarà attribuito, applicando il seguente algoritmo:

punteggio = 8 x Y
dove Y = $\frac{\text{(Riduzione della Trasmittanza offerta)}}{\text{(massima riduzione della trasmittanza offerta)}}$

La Commissione, conformemente a quanto stabilito nel disciplinare di gara, stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi:

- le offerte sono valutabili anche se prevedono l'utilizzo di materiale diverso dal materiale previsto in progetto;
- verranno valutate le offerte indicanti un univoco coefficiente di trasmittanza calcolato per l'intero pacchetto solaio /coibentazione;
- il coefficiente utilizzato per l'applicazione dell'algoritmo è il valore di trasmittanza indicato in progetto pari a 0,405w.

I componenti della Commissione procedono con la lettura delle relazioni di tutti i concorrenti ammessi riscontrando quanto segue:

- concorrente n. 1. Pravia S.r.l.

E' offerta una trasmittanza pari a 0,131 con una riduzione pari a 0,274.

- concorrente n.2 SCG Impianti & Costruzioni Srl

Non viene indicato un valore di trasmittanza pertanto l'offerta non è valutabile.

- concorrente n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa

E' offerta una trasmittanza pari a 0,158 con una riduzione pari a 0,247.

- concorrente n. 4 T & C International Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,184 con una riduzione pari a 0,221.

- concorrente n. 5 BKMM di Beshay Atef

E' offerta una trasmittanza pari a 0,188 con una riduzione pari a 0,217.

- concorrente n. 6 GMP Costruzioni Srl

L'offerta non è valutabile in quanto indica il valore di conducibilità del prodotto proposto e non indica l'indice di trasmittanza.

- concorrente n. 7 Franco Costruzioni Generali Srl

L'offerta non è valutabile in quanto indica il valore di conducibilità del prodotto proposto e non indica l'indice di trasmittanza.

- concorrente n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,183 con una riduzione pari a 0,222.

- concorrente n. 9 RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,176 con una riduzione pari a 0,229.

- concorrente n. 11 Consorzio Edili Veneti

L'offerta non è valutabile in quanto indica il valore di conducibilità del prodotto proposto e non indica l'indice di trasmittanza.

- concorrente n. 12 Edilservice Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,130 con una riduzione pari a 0,275.

- concorrente n. 13 S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,30 con una riduzione pari a 0,105.

- concorrente n. 14 RTI S.IC.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici

E' offerta una trasmittanza pari a 0,175 con una riduzione pari a 0,23.

- concorrente n. 15 RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,179 con una riduzione pari a 0,226.

- concorrente n. 16 Consorzio Stabile Modenese SCPA

E' offerta una trasmittanza pari a 0,183 con una riduzione pari a 0,222.

- concorrente n. 17 Nial Nizzoli Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,295 con una riduzione pari a 0,11.

- concorrente n. 18 RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,166 con una riduzione pari a 0,239.

- concorrente n. 19 Revo Costruzioni Srl

E' offerta una trasmittanza pari a 0,132 con una riduzione pari a 0,273.

Conseguentemente, vengono calcolati i punteggi con l'algoritmo

$$\text{punteggio} = 8 \times Y \quad \text{dove } Y = \frac{\text{(Riduzione della Trasmittanza offerta)}}{\text{(massima riduzione della trasmittanza offerta)}}$$

come da tabella allegato D).

Alle ore 14:00 la seduta riservata è sospesa e i lavori riprendono alle ore 15:00.

La Commissione procede con la valutazione del **5[^] criterio: completamento/miglioramento dell'impianto di raffrescamento max punti 15/100**

Miglioramento del confort termico mediante fornitura e posa in opera di gruppo Frigorifero tipo CLIMAVENETA NX0182P comprensivo di tubazioni di alimentazione e scarico, sostituzione del tipo di ventilconvettore previsto in progetto con altro tipo FCX con altro tipo FCXI dotato di inverter, miglioramento sotto il profilo della resa energetica del RoofTop dell' auditorium, esecuzione del raffrescamento nella zona Ingresso "piazza coperta" e parti di fabbricato esistenti.

fissando i seguenti indirizzi procedurali e valutativi:

La Commissione nella valutazione comparativa delle offerte presentate considererà criterio premiante il completamento/miglioramento relativo a tutto l'impianto di raffrescamento; nonché le caratteristiche dei prodotti offerti.

I componenti della Commissione procedono con la lettura delle relazioni di tutti concorrenti ammessi riscontrando quanto segue:

M2  3 

- concorrente n. 1. Pravia S.r.l.

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182SL-CA
vetilconvettore tipo: FCXI
RoofTop: WSMHRB/0152

- concorrente n.2 SCG Impianti & Costruzioni Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
RoofTop: WSMHRB/0162
Offre sistema di sanificazione

- concorrente n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
RoofTop: WSMHRB/0152

- concorrente n. 4 T & C International Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo AERMEC ANL202P
vetilconvettore tipo: AERMEC FCZI300U all'interno e FCZI300ACT all'esterno
RoofTop: AERMEC RTX08-H configurazione MB4

- concorrente n. 5 BKMM di Beshay Atef

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
non presente offerta di miglioramento RoofTop

- concorrente n. 6 GMP Costruzioni Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
l'offerta di miglioramento RoofTop è indeterminata

- concorrente n. 7 Franco Costruzioni Generali Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
l'offerta di miglioramento RoofTop è indeterminata

- concorrente n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182SL-CA
vetilconvettore tipo: FCXI
RoofTop: WSMHRB/0152

- concorrente n. 9 RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182SL-CA
vetilconvettore tipo: FCXI
non presente offerta di miglioramento RoofTop

- concorrente n. 11 Consorzio Edili Veneti

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182 PLN-CA

vetilconvettore tipo: FCXI
non presente offerta di miglioramento RoofTop
offre sistema di lama d'aria su portone di ingresso

- concorrente n. 12 Edilservice Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
l'offerta di miglioramento RoofTop è AERMEC RTX – MB3

- concorrente n. 13 S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
non presente offerta di miglioramento RoofTop

- concorrente n. 14 RTI S.IC.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
offerta RoofTop CLIMAVENETA MODELLO WISPER 122

- concorrente n. 15 RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182SL-CA
vetilconvettore tipo: FCXI
offerta di miglioramento RoofTop modello da progetto con ventilatori plugfuncon

- concorrente n. 16 Consorzio Stabile Modenese SCPA

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
offerta di miglioramento RoofTop AERMEC RTX09H

- concorrente n. 17 Nial Nizzoli Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182P
vetilconvettore tipo: FCXI
non presente offerta di miglioramento RoofTop

- concorrente n. 18 RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo CLIMAVENETA NX0182SL-CA
vetilconvettore tipo: FCXI
offerta di miglioramento RoofTop WSMHRB/0152 oltre ad accessori

- concorrente n. 19 Revo Costruzioni Srl

gruppo frigorifero tipo : tipo AERMEC ANL202A
vetilconvettore tipo: FCXI
non presente offerta di miglioramento RoofTop

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi comparativa dei contenuti delle offerte e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi procedono ad esprimere la valutazione, come da prospetto allegato al presente verbale di gara – allegato E)

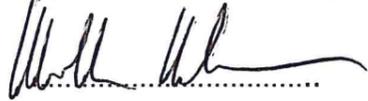
ME  5 

Alle ore 20:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata, dispone la collocazione delle buste contenenti le offerte tecniche all'interno di apposito armadio chiuso a chiave, presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante ed aggiorna la commissione a domani 22 luglio 2016 ore 8:00 per terminare le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, mediante valutazione del criterio n. 6.

Letto, confermato e sottoscritto

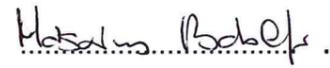
Il Presidente

Dott.ssa Mirella Marchesini



I Componenti

Geom. Massimo Rodolfi



P.E. Gianni Nannetti



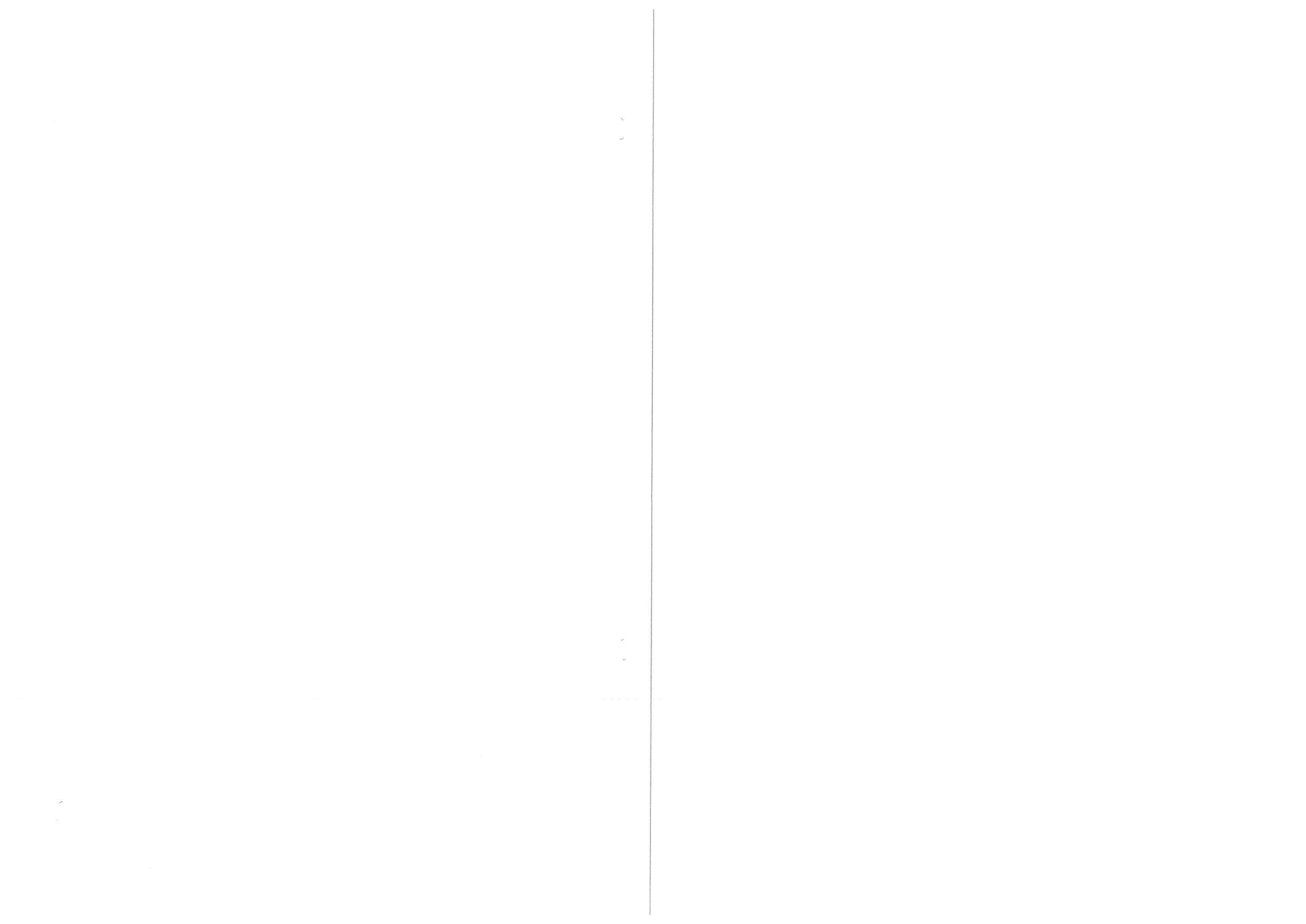
Allegato D)

Allegato E)

4^ criterio: miglioramento prestazionale dell'isolamento termico in copertura nelle porzioni di edificio esistente soggette a ristrutturazione mediante incremento dello spessore max 8/100 Punti			
busta	riduzione trasmissione offerta	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	massima riduzione della trasmissione offerta
1	0,274	7,97	0,275
2	0,000	0,00	
3	0,247	7,19	
4	0,221	6,43	
5	0,217	6,31	
6	0,000	0,00	
7	0,000	0,00	
8	0,222	6,46	
9	0,229	6,66	
11	0,000	0,00	
12	0,275	8,00	
13	0,105	3,05	
14	0,230	6,69	
15	0,226	6,57	
16	0,222	6,46	
17	0,110	3,20	
18	0,239	6,95	
19	0,273	7,94	



 AK



CRITERIO 5^A

	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2	2	2	2	2	2	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	2	2	2	2	2	2	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
4		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
5			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
6			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
7			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
8				2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
9				2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	

somma verticall	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1°comm	0	0	0	0	1	2	13	7	8	3	4	2	26	6	7	32	20
2° comm	0	0	0	0	1	2	13	7	8	3	4	2	26	6	7	32	20
3° comm	0	0	0	0	1	2	13	7	8	3	4	2	26	6	7	32	20
totali	0	0	0	0	3	6	39	21	24	9	12	6	78	18	21	96	60

	TOTALI x commissario (orizzontali + verticali)	coeff. Per commissario	medie	PUNTEGGIO CONSEGUITO 15 x Ya (Ya=media comm/media Max comm)
somma orizzontali				
1°comm	29	0,852941176		
2° comm	29	0,852941176	0,852941176	12,79
3° comm	29	0,852941176		1
1°comm	26	0,764705882		
2° comm	26	0,764705882	0,764705882	11,47
3° comm	26	0,764705882		2
1°comm	23	0,676470588		
2° comm	23	0,676470588	0,676470588	10,15
3° comm	23	0,676470588		3
1°comm	19	0,558823529		
2° comm	19	0,558823529	0,558823529	8,38
3° comm	19	0,558823529		4
1°comm	8	0,235294118		
2° comm	8	0,235294118	0,235294118	3,53
3° comm	8	0,235294118		5
1°comm	7	0,235294118		
2° comm	7	0,235294118	0,235294118	3,53
3° comm	7	0,235294118		6
1°comm	6	0,235294118		
2° comm	6	0,235294118	0,235294118	3,53
3° comm	6	0,235294118		7
1°comm	16	0,852941176		
2° comm	16	0,852941176	0,852941176	12,79
3° comm	16	0,852941176		8
1°comm	13	0,588235294		
2° comm	13	0,588235294	0,588235294	8,82
3° comm	13	0,588235294		9
1°comm	10	0,529411765		
2° comm	10	0,529411765	0,529411765	7,94
3° comm	10	0,529411765		11
1°comm	4	0,205882353		
2° comm	4	0,205882353	0,205882353	3,09
3° comm	4	0,205882353		12
1°comm	3	0,205882353		
2° comm	3	0,205882353	0,205882353	3,09
3° comm	3	0,205882353		13
1°comm	2	0,117647059		
2° comm	2	0,117647059	0,117647059	1,76
3° comm	2	0,117647059		14
1°comm	6	0,941176471		
2° comm	6	0,941176471	0,941176471	14,12
3° comm	6	0,941176471		15
1°comm	1	0,205882353		
2° comm	1	0,205882353	0,205882353	3,09
3° comm	1	0,205882353		16
1°comm	0	0,205882353		
2° comm	0	0,205882353	0,205882353	3,09
3° comm	0	0,205882353		17
1°comm	2	1		
2° comm	2	1	1	15,00
3° comm	2	1		18
1°comm	0	0,588235294		
2° comm	0	0,588235294	0,588235294	8,82
3° comm	0	0,588235294		19

918 totali commissari

UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

22 Luglio 2016 ore 08:15

4^a SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è riunita presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

Si riunisce in seduta riservata per terminare la valutazione della offerta tecnica presentata dai n. 18 (diciotto) concorrenti ammessi

La Commissione procede con la valutazione del **6[^] criterio: completamento/miglioramento degli impianti elettrici max punti 15/100**

Le migliorie proposte potranno riguardare l'innalzamento delle prestazioni relative a: l'impianto audio-video auditorium, l'impianto anti-intrusione, l'impianto di video sorveglianza, l'impianto dati, l'impianto badge per controllo accessi, l'incremento nella zona esterna dei pali di illuminazione.

Ai fini della fruibilità della struttura nelle sue destinazioni progettuali e secondo quanto indicato nel disciplinare di gara in merito al criterio oggetto di valutazione, saranno valutate le migliorie offerte con riferimento al completamento/miglioramento di tutti gli impianti indicati, valorizzando il livello quantitativo e qualitativo delle dotazioni offerte.

I componenti della Commissione procedono con la lettura delle relazioni di tutti concorrenti ammessi riscontrando quanto segue:

11/2  1 

- concorrente n. 1. Pravia S.r.l.

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n.2 SCG Impianti & Costruzioni Srl

Non offre migliorie in merito all'impianto anti intrusione.

- concorrente n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 4 T & C International Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 5 BKMM di Beshay Atef

Offre migliorie soltanto relativamente all'incremento di pali di illuminazione (+ 8)

- concorrente n. 6 GMP Costruzioni Srl

Non offre migliorie in merito all'impianto dati.

- concorrente n. 7 Franco Costruzioni Generali Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 9 RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl

Non offre migliorie in merito all'impianto audio-video auditorium e all'impianto badge per controllo accessi

- concorrente n. 11 Consorzio Edili Veneti

Non offre migliorie in merito all'impianto di video sorveglianza.

- concorrente n. 12 Edilservice Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 13 S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 14 RTI S.IC.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 15 RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 16 Consorzio Stabile Modenese SCPA

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 17 Nial Nizzoli Srl

Non offre migliorie in merito all'impianto badge per controllo accessi.

- concorrente n. 18 RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl

La ditta ha presentato proposte migliorative e/o integrative su tutti gli impianti indicati nel disciplinare di gara.

- concorrente n. 19 Revo Costruzioni Srl

Non offre migliorie in merito all'impianto dati.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi comparativa dei contenuti delle offerte e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi procedono ad esprimere la valutazione, come da prospetto allegato al presente verbale di gara – allegato F).

Si procede a redigere l'allegato Fbis) "Riepilogo punteggi offerta tecnica".

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata, dispone la collocazione delle buste contenenti le offerte tecniche all'interno di apposito armadio chiuso a chiave, presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante ed aggiorna la commissione alle ore 15:00 per l'apertura in seduta pubblica delle buste "C – Offerta economica" delle ditte concorrenti che hanno raggiunto la soglia di qualità fissata in punti 35 su punti 65.

Letto, confermato e sottoscritto

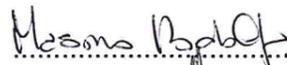
Il Presidente

Dott.ssa Mirella Marchesini



I Componenti

Geom. Massimo Rodolfi



P.E. Gianni Nannetti



Allegato F)

Allegato Fbis)

10

11

6° CRITERIO - ALLEGATO "F"

	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
5	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
6	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
7	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
8	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
9	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
11	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
14	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
15	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
16	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
17	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
18	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

somma verticali	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1°comm	0	2	2	0	4	9	8	2	5	13	16	12	13	10	11	25	9
2° comm	0	2	2	0	4	9	8	2	5	13	16	12	13	10	11	25	9
3° comm	0	2	2	0	4	9	8	2	5	13	16	12	13	10	11	25	9
totali	0	6	6	0	12	27	24	6	15	39	48	36	39	30	33	75	27

somma orizzontali

1°comm	34	1	34	1	34	1	34	1	34	1	34	1	34	1	34	1	34
2° comm	34	2	34	2	34	2	34	2	34	2	34	2	34	2	34	2	34
3° comm	34	3	34	3	34	3	34	3	34	3	34	3	34	3	34	3	34
1°comm	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5
2° comm	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
3° comm	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
1°comm	29	6	29	6	29	6	29	6	29	6	29	6	29	6	29	6	29
2° comm	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29
3° comm	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29	7	29
1°comm	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14
2° comm	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14
3° comm	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14	8	14
1°comm	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0
2° comm	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0
3° comm	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0
1°comm	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5
2° comm	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5
3° comm	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5	10	5
1°comm	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22
2° comm	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22
3° comm	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22	11	22
1°comm	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15
2° comm	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15
3° comm	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15	12	15
1°comm	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0
2° comm	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0
3° comm	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0	13	0
1°comm	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5
2° comm	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5
3° comm	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5	14	5
1°comm	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10
2° comm	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10
3° comm	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10	15	10
1°comm	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11
2° comm	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11
3° comm	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11	16	11
1°comm	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7
2° comm	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7
3° comm	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7	17	7
1°comm	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6
2° comm	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6
3° comm	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6	18	6
1°comm	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3
2° comm	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3
3° comm	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3	19	3
1°comm	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2
2° comm	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2
3° comm	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2	20	2
1°comm	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2
2° comm	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2
3° comm	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2	21	2
1°comm	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0
2° comm	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0
3° comm	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0	22	0
1°comm	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0
2° comm	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0
3° comm	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0	23	0

TOTALI x commissario (orizzontali + verticali)

coeff. Per commissario

medie

PUNTEGGIO CONSEGUITO 15 x Ya (Ya=media comm/media Max comm)

1	15,00	1
2	2,21	2
3	13,68	3
4	7,06	4
5	0,00	5
6	3,97	6
7	13,68	7
8	10,15	8
9	0,88	9
11	2,21	11
12	10,15	12
13	11,91	13
14	8,38	14
15	8,38	15
16	5,74	16
17	5,74	17
18	11,91	18
19	3,97	19

918 totali commissari

busata	CRITERIO 1^	CRITERIO 2^	CRITERIO 3^	CRITERIO 4^	CRITERIO 5^	CRITERIO 6^	A TOTALE PUNTEGGIO QUALITA' (criteri da 1^ a 6^)
1	9,87	3,38	9,00	7,97	12,79	15,00	58,01
2	0,00	0,00	6,00	0,00	11,47	2,21	19,68
3	7,79	0,00	6,75	7,19	10,15	13,68	45,55
4	0,00	0,00	9,00	6,43	8,38	7,06	30,87
5	0,00	0,04	6,00	6,31	3,53	0,00	15,88
6	0,00	0,00	6,00	0,00	3,53	3,97	13,50
7	0,00	0,00	9,00	0,00	3,53	13,68	26,21
8	0,00	8,00	6,00	6,46	12,79	10,15	43,40
9	0,00	3,02	9,00	6,66	8,82	0,88	28,39
11	2,60	0,00	9,00	0,00	7,94	2,21	21,74
12	0,00	0,00	9,00	8,00	3,09	10,15	30,24
13	0,00	0,00	9,00	3,05	3,09	11,91	27,05
14	0,00	0,00	6,00	6,69	1,76	8,38	22,84
15	0,00	0,00	0,00	6,57	14,12	8,38	29,07
16	0,00	0,00	6,36	6,46	3,09	5,74	21,65
17	0,00	0,00	7,11	3,20	3,09	5,74	19,13
18	10,00	0,00	9,00	6,95	15,00	11,91	52,86
19	0,00	0,00	6,00	7,94	8,82	3,97	26,74

UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

Data **22 Luglio 2016** ore **15:00**

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è presente presso la sala consiliare del Comune di Calderara di Reno.

Si da atto che alla seduta sono presenti il Sig. Licopodio Giulio, rappresentante legale della ditta I.T.I. Impresa Generale S.p.a e il Sig. Ippolito Antonio, collaboratore della ditta Mondo Appalti.

VISTI i verbali della Commissione Giudicatrice datati 19, 20, 21 e 22 luglio 2016;

DATO ATTO che in data 20 luglio 2016 è stato pubblicato sul sito istituzionale della Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua, avviso di seduta pubblica per apertura offerta economica, fissando la seduta ad oggi 22 luglio 2016 ore 15:00;

Il Presidente procede:

- a comunicare per tutti i concorrenti i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, come sotto indicato:



n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo offerta tecnica
1	Pravia S.r.l.	58,01
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl	19,68
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	45,55
4	T & C International Srl	30,87
5	BKMM di Beshay Atef	15,88
6	GMP Costruzioni Srl	13,50
7	Franco Costruzioni Generali Srl	26,21
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	43,40
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	28,39
11	Consorzio Edili Veneti	21,74
12	Edilservice Srl	30,24
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	27,05
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	22,84
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	29,07
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA	21,65
17	Nial Nizzoli Srl	19,13
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	52,86
19	Revo Costruzioni Srl	26,74

- all'ammissione dei concorrenti che hanno ottenuto dalla Commissione Giudicatrice un punteggio non inferiore a punti 35 dei massimi 65 assegnabili, dando atto che sono ammessi i sotto indicati concorrenti:

- plico n. 1 Pravia Srl
- plico n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa
- plico n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa e Sgargi Srl
- plico n. 18 RTI Medil Srl e CBF Impianti Srl

- alla apertura delle buste "C – offerta economica" presentate dai n. 4 (quattro) concorrenti ammessi, seguendo la numerazione dei plichi e dando atto di quanto segue:

n. plico	Denominazione concorrente	Ribasso offerto	Costi aziendali sicurezza	Riduzione tempi di esecuzione
1	Pravia S.r.l.	18%	€ 12.500,00	45 gg
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	21,51%	€ 8.340,00	45 gg
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	4,9 %	€ 20.500,00	45 gg
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	21,145%	€ 11.800,00	45 gg

- alla attribuzione dei punteggi come da Allegato G) e Allegato H), giungendo alla graduatoria sotto indicata:

posizione in graduatoria	n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta prezzo	Punteggio tempi	Punteggio complessivo
---------------------------------	-----------------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	------------------------	------------------------------

1	1	Pravia S.r.l.	58,01	25,10	5	88,11
2	18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	52,86	29,49	5	87,35
3	3	I.T.I. Impresa Generale Spa	45,55	30	5	80,55
4	8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	43,40	6,83	5	55,23

Riscontrato che l'offerta presentata dal concorrente primo in graduatoria presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, alle ore 15.40, la Commissione giudicatrice procede a chiudere la seduta pubblica di gara e alla verifica delle offerte anormalmente basse.

All'esito della verifica di anomalia, in seduta pubblica di cui verrà data tempestiva notizia esclusivamente sul sito internet dell'Unione Terred'acqua, con almeno 2 gg di preavviso, la Commissione dichiarerà l'esito della verifica e proporrà l'aggiudicazione in favore della migliore offerta in graduatoria risultata congrua.

Il Presidente dispone che i plichi di gara siano conservati in apposito armadio chiuso a chiave, presso l'Ufficio della Stazione Unica Appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto.
Calderara di Reno, 22 Luglio 2016

Dott. ssa Mirella Marchesini
(Presidente Commissione Giudicatrice)
Geom. Massimo Rodolfi
(componente esperto)
P.E. Gianni Nannetti
(componente esperto)

ALLEGATO G)
ALLEGATO H)

7^ CRITERIO - ALLEGATO "G"

7^ criterio: Prezzo max 30/100 Punti			
busta	ribasso % offerto	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	ribasso % più conveniente
1	18,000	25,10	21,51
3	21,510	30,00	
8	4,900	6,83	
18	21,145	29,49	

112

8^ CRITERIO - ALLEGATO "H"

8^ criterio: Riduzione espressa in giorni rispetto al tempo contrattuale max 5/100 Punti			
busta	riduzione espressa in giorni dell'offerta	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	massima riduzione offerta espressa in giorni
1	45,00	5,0000	45,00
3	45,00	5,0000	
8	45,00	5,0000	
18	45,00	5,0000	



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top, a smaller signature below it, and the initials 'M2' at the bottom.

UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

12 Agosto 2016 ore 10:00

**SEDUTA RISERVATA
VERIFICA ANOMALIA OFFERTA**

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è riunita presso la sala giunta del Comune di Calderara di Reno.

La Commissione, in seduta riservata, procede all'esame della documentazione trasmessa il giorno 9 agosto tramite a-mail pec dalla ditta Pravia Srl, a giustificazione della offerta presentata in sede di gara.

Si procede al raffronto dell'elenco prezzi di progetto posto a base di gara con l'elenco prezzi e la relativa analisi presentata dalla ditta offerente.

Dalla verifica emerge una dimostrazione dell'offerta effettuata in modo analitico, puntuale, chiaro ed esauriente.

Le analisi di giustificazione dei prezzi sono supportate da preventivi allegati riportanti date compatibili con la data di presentazione dell'offerta, avvenuta il giorno 8 luglio 2016.

Si procede ad una attenta valutazione e disamina dei prezzi relativi alle voci di spesa, con particolare attenzione per le voci maggiormente significative.

La verifica ha interessato anche la corrispondenza tra l'importo dei lavori a base di gara e l'importo complessivo indicato nel computo metrico redatto dalla ditta, completo delle migliorie offerte e il ribasso percentuale offerto in sede di gara.

La Commissione ritiene che l'offerta presentata dalla ditta Pravia Srl sia congrua e non anomala.

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata, dispone la convocazione della seduta pubblica per la comunicazione relativa all'esito della verifica di anomalia per il giorno 19 Agosto 2016 ore 8:30, dando atto che apposito avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione Terred'acqua.

Letto, confermato e sottoscritto

Calderara di Reno, 12 agosto 2016

Il Presidente

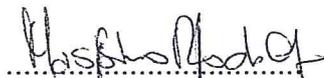
Dott.ssa Mirella Marchesini



.....

I Componenti

Geom. Massimo Rodolfi



.....

P.E. Gianni Nannetti



.....

UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75

(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

Data **19 Agosto 2016** ore **08:30**

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è riunita presso la sala consiliare del Comune di Calderara di Reno.

Visti i verbali della Commissione Giudicatrice datati 19, 20, 21, 22 luglio e 12 agosto 2016.

Dato atto che in data 12 agosto 2016 è stato pubblicato sul sito istituzionale della Stazione Unica Appaltante Unione Terred’acqua, avviso di seduta pubblica per conclusione verifica di anomalia dell’offerta prima classificata, fissando la seduta ad oggi 19 agosto 2016 ore 08:30.

Il Presidente procede a dare lettura del verbale della Commissione giudicatrice datato 12 agosto 2016 relativo alla verifica di anomalia della offerta presentata dalla ditta Pravia Srl, prima classificata.

La Commissione giudicatrice propone l’aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della ditta PRAVIA Srl con sede in Aversa (CE), Via S. D’Acquisto, n. 51 Codice Fiscale e Partita IVA 03771290610, la quale ha ottenuto il miglior punteggio complessivo pari a punti 88,11

di punti 100, con un ribasso percentuale del 18% (diciotto per cento), per un importo contrattuale pari ad Euro 1.048.680,52 IVA esclusa.
Alle ore 9:00 la seduta è conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Calderara di Reno, 19 Agosto 2016

Dott. ssa Mirella Marchesini
(Presidente Commissione Giudicatrice)



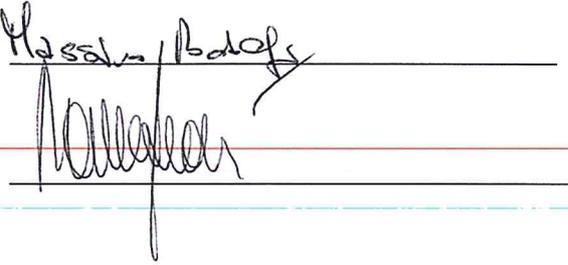
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mirella Marchesini', written over a horizontal line.

Geom. Massimo Rodolfi
(componente esperto)



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Massimo Rodolfi', written over a horizontal line.

P.E. Gianni Nannetti
(componente esperto)



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gianni Nannetti', written over a horizontal line. A red horizontal line is drawn above this signature, and a light blue dashed horizontal line is drawn below it.



UNIONE TERRED'ACQUA

Stazione Unica Appaltante (SUA)

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese
(Provincia di Bologna)

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE NR. 218 DEL 22/08/2016

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE GARA SUA 5/2016 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO) CIG N. 672512765C CUP F61E15000580004

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

1. Stazione Unica Appaltante: Unione Terred'acqua c/o Comune di Calderara di Reno, Piazza Marconi 7.
2. Ente committente: Comune di Calderara di Reno
3. Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta D.lgs 50/2016.
4. Oggetto: Appalto per l'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO) (CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)
5. Importo a base di gara: € 1.270.054,75 di cui € 40.197,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
6. Data di aggiudicazione dell'appalto: ../08/2016 determinazione n. ...
7. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (punteggio massimo offerta tecnica 65/100 punteggio massimo offerta prezzo punti 30/100 punteggio massimo riduzione tempi di realizzazione 5/100) soglia offerta tecnica punti 35
8. imprese offerenti: n. 19

N. protocollo	Denominazione offerente
6953	Pravia S.r.l.
6991	SCG Impianti & Costruzioni Srl
6996	I.T.I. Impresa Generale Spa
6997	T & C International Srl
7011	BKMM di Beshay Atef
7012	GMP Costruzioni Srl
7013	Franco Costruzioni Generali Srl
7060	Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl
7061	DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl
7081	Finocchiaro Costruzioni
7084	Consorzio Edili Veneti
7085	Edilservice Srl
7087	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl
7091	S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici
7092	Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl
7095	Consorzio Stabile Modenese SCPA
7107	Nial Nizzoli Srl
7111	Medil Srl/CBF Impianti Srl
7112	Revo Costruzioni Srl

9. offerte non ammesse: n. 1 (una) - impresa Finocchiaro Costruzioni Srl in quanto la relazione tecnica non è datata e non è sottoscritta dal legale rappresentante.

10. punteggi complessivi offerte tecniche:

n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo offerta tecnica
----------	---------------------------	---------------------------------------

Unione Terred'acqua – sede c/o Comune di San Giovanni in Persiceto - Corso Italia 74 - 40017 San Giovanni in Persiceto (BO) 1

Tel. SUA 051-6461260 – Fax generale 051-6461279 – pec: unione.terredacqua@cert.provincia.bo.it
C.F. 03166241202 – P. IVA. 03166241202



UNIONE TERRED'ACQUA

Stazione Unica Appaltante (SUA)

Costituita fra i Comuni di:
Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese
(Provincia di Bologna)

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE NR. 218 DEL 22/08/2016

1	Pravia S.r.l.	58,01
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl	19,68
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	45,55
4	T & C International Srl	30,87
5	BKMM di Beshay Atef	15,88
6	GMP Costruzioni Srl	13,50
7	Franco Costruzioni Generali Srl	26,21
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	43,40
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	28,39
11	Consorzio Edili Veneti	21,74
12	Edilservice Srl	30,24
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	27,05
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	22,84
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	29,07
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA	21,65
17	Nial Nizzoli Srl	19,13
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	52,86
19	Revo Costruzioni Srl	26,74

11. offerte non ammesse per mancato raggiungimento della soglia minima di qualità fissata in punti 35:

n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo offerta tecnica
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl	19,68
4	T & C International Srl	30,87
5	BKMM di Beshay Atef	15,88
6	GMP Costruzioni Srl	13,50
7	Franco Costruzioni Generali Srl	26,21
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	28,39
11	Consorzio Edili Veneti	21,74
12	Edilservice Srl	30,24
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	27,05
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	22,84
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	29,07
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA	21,65
17	Nial Nizzoli Srl	19,13
19	Revo Costruzioni Srl	26,74

12. offerte economiche e riduzioni tempi offerti:

n. plico	Denominazione concorrente	Ribasso offerto	Costi aziendali sicurezza	Riduzione tempi di esecuzione
1	Pravia S.r.l.	18%	€ 12.500,00	45 gg
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	21,51%	€ 8.340,00	45 gg
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	4,9 %	€ 20.500,00	45 gg
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	21,145%	€ 11.800,00	45 gg

13. graduatoria e punteggi complessivi:

posizione in	Denominazione concorrente	Punteggio	Punteggio	Punteggio	Punteggio
--------------	---------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------



UNIONE TERRED'ACQUA

Stazione Unica Appaltante (SUA)

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia
Calderara di Reno
Crevalcore
Sala Bolognese
San Giovanni in Persiceto
Sant'Agata Bolognese
(Provincia di Bologna)

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE NR. 218 DEL 22/08/2016

graduatoria		offerta tecnica	offerta prezzo	tempi	complessivo
1	Pravia S.r.l.	58,01	25,10	5	88,11
2	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	52,86	29,49	5	87,35
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	45,55	30	5	80,55
4	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	43,40	6,83	5	55,23

14. Aggiudicatario: Pravia Srl con sede in Aversa (CE) - Via S.D'Acquisto, n. 51 CAP 81031 C.F. e Partiva IVA 03771290610, che ha ottenuto un punteggio complessivo di punti 88,11/100 e ha presentato un ribasso sull'importo lavori pari al 18,00% (DICIOOTTO per cento) per un importo contrattuale pari a € 1.048.680,52 (un milione quarantottomila seicento ottanta euro virgola cinquantadue) oltre IVA;

15. Per eventuale ricorso avverso l'aggiudicazione: TAR Emilia-Romagna – Strada Maggiore n. 53 – Bologna – 40125 entro 30 gg. dalla ricezione della comunicazione ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016 ovvero effettiva conoscenza del medesimo provvedimento.

Calderara di Reno, ../08/2016

La Responsabile della Stazione Unica Appaltante
f.to Dott.ssa Mirella Marchesini